



РЕШЕНИЕ **Глазовской городской Думы** **четвертый созыв**

№ 399

01 августа 2007 года

О внесении изменений в Положение «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной и государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 27.12.2005 г. № 43

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

1. Внести в Положение «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной и государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 27.12.2005 г. № 43 следующие изменения:

предпоследний абзац пункта 2.1. изложить в следующей редакции:

«- 2,0 – при расчете арендной платы за земельные участки, если не введены в эксплуатацию построенные на таких земельных участках объекты недвижимости по истечении 3-х лет с даты предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства, по истечении 10 лет для индивидуального жилищного строительства, а в остальных случаях по истечении нормативных сроков строительства»;

раздел 2 Положения дополнить пунктами 2.8. и 2.9. следующего содержания:

«2.8. Размер арендной платы за земельный участок, предоставленный для строительства на основании договора о развитии застроенной территории, определяется в размере земельного налога, установленного действующим законодательством за соответствующий земельный участок.

2.9. Размер арендной платы за земельный участок, предоставленный субъекту инвестиционной деятельности для реализации инвестиционных проектов на территории города Глазова, определяется постановлением Главы Администрации города Глазова на основании заключенного инвестиционного договора.»;

пункт 3.1. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки устанавливаются договорами аренды земельных участков, заключенными между арендатором и Администрацией города Глазова, либо уполномоченным ею органом Администрации города Глазова.»;

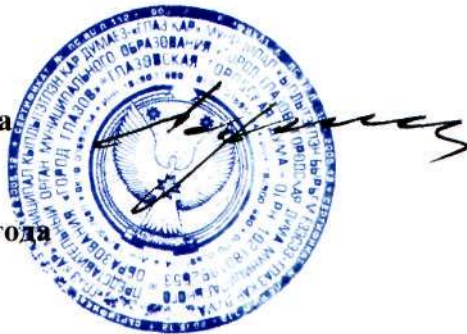
пункт 3.2. признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в средствах массовой информации и распространяется на отношения, возникшие с 01 января 2007 года.

Глава города Глазова

город Глазов

« 02 » августа 2007 года



В.Ю. Перешейн