

Исполнительно-распорядительный орган
муниципального образования –
Администрация муниципального
образования «Город Глазов»
(Администрация города Глазова)



«Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн
администрацияез – муниципал
кылдытэтлэн быдесъясъ-радъясь ёзэсэз
(Глаз кар администраци)

16.04.2008

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 22/168

О проведении аукционов по продаже земельных участков с кадастровыми №№ 18:28:000082:0080 (рег. № 6357), 18:28:000023:0172 (рег. № 12911)

На основании Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, решения Глазовской городской Думы от 28.10.2004 № 348 «Об определении функций организатора торгов при продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков», Устава муниципального образования «Город Глазов», постановления Главы Администрации г. Глазова от 15.11.2004 № 296/33 «Об организации работы при проведении торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков», протокола комиссии по распределению и использованию земельных участков в границах муниципального образования «Город Глазов» от 04.04.2008 года № 8

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка с кадастровым № 18:28:000082:0080 (рег. № 6357) площадью 0,0447 га по адресу: УР, г. Глазов, ул. Драгунова, 4, сформированного для индивидуального жилищного строительства.
2. Провести аукцион по продаже земельного участка с кадастровым № 18:28:000023:0172 (рег. № 12911) площадью 0,0636 га по адресу: УР, г. Глазов, ул. Чехова, 8, сформированного для индивидуального жилищного строительства.
3. Утвердить прилагаемое Извещение о проведении аукционов, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления (далее – Извещение).
4. Опубликовать Извещение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Глазов».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
города Глазова



Н.М. Широких

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционов		
1. Форма аукционов и подачи заявок	открытая по составу участников и подаче заявок	
2. Наименование организатора аукционов	Администрация г. Глазова	
3. Наименование органа, принявшего решение о проведении аукционов	Администрация г. Глазова постановление Главы Администрации от . . .2008 №	
4. Место, дата, время проведения аукционов	в 15 ⁰⁰ ч. 22.05.2008 г., в актовом зале Администрации по адресу: г. Глазов, ул. Динамо, 6	
5. Порядок проведения аукционов	в пакете документации по аукциону	
6. Предмет аукционов	Продажа земельного участка	
7. Сведения о земельных участках:	УР, г. Глазов, ул. Драгунова, 4	УР, г. Глазов, ул. Чехова, 8
- адрес		
- площадь (кв.м)	447	636
- кадастровый номер	18:28:000082:0080	18:28:000023:0172
- границы	установлены на местности	
- обременения	отсутствуют	
- ограничения	Срок проектирования и строительства не более десяти лет с даты заключения договора купли-продажи земельного участка	
- разрешенное использование	Строительство индивидуального жилого дома	
- параметры разрешенного строительства индивидуального жилого дома	Максимальное количество этажей - три	
- технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение	в пакете документации по аукциону	
8. Начальная цена предмета аукциона (руб.)	190 000, 00 (Сто девяносто тысяч руб. 00 коп.)	340 000,00 (Триста сорок тысяч руб. 00 коп.)
9. Величина повышения начальной цены предмета аукциона «шаг аукциона» (руб.)	5 000,00 (Пять тысяч руб. 00 коп.)	10 000,00 (Десять тысяч руб. 00 коп.)
10. Размер задатка (руб.)	40 000,00 (Сорок тысяч руб. 00 коп.)	70 000,00 (Семьдесят тысяч руб. 00 коп.)

<p>11. Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе по следующим реквизитам</p>	<p>Банк получателя – РКЦ Глазов г. Глазов БИК – 049408000 Счет получателя – 40703810300003000001 ИНН – 1829014254 КПП – 182901001 Получатель платежа – Управление Финансов Министерства финансов Удмуртской Республики в городе Глазове (Управление по земельным ресурсам и землеустройству Администрации г. Глазова УР л/с 06903144110) ОКАТО – 94420000000 Назначение платежа – 00030302040040000180 Задаток за участие в аукционе.</p>
<p>12. Возврат задатка: - не допущенному к участию в аукционе</p>	<p>в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе</p>
<p>- при отзыве заявки до дня окончания срока приема заявок</p>	<p>в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки на участие в аукционе</p>
<p>- не победившим участникам аукциона</p>	<p>в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона</p>
<p>- победителю аукциона, не заключившему в установленный срок договор купли-продажи земельного участка</p>	<p>не возвращается</p>
<p>13. Форма заявки Прием заявок</p>	<p>в пакете документации по аукциону ул. Школьная, 19/30, приемная</p>
<p>14. Начало и окончание приема заявок на участие в аукционах</p>	<p>Ежедневно с 22.04.2008г. по 16.05.2008г. с 8⁰⁰ до 17⁰⁰, обед с 12⁰⁰ до 13⁰⁰, выходные – суббота, воскресенье</p>
<p>15. Существенные условия договоров купли-продажи земельных участков</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Договор купли-продажи подлежит заключению в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. 2. В течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания договора покупатель обязан произвести оплату цены земельного участка, стоимости землеустроительных работ (в сумме: 7 348,97 руб. (Семь тысяч триста сорок восемь руб. 97 коп.) по ул. Драгунова, 4 и в сумме: 5 294,24 руб. (Пять тысяч двести девяносто четыре руб. 24 коп.) по ул. Чехова, 8) по указанным в договоре реквизитам. 3. Принятие и передача земельного участка производится по акту после полной оплаты цены земельного участка, оплаты землеустроительных работ. 4. В случае, если покупатель не оплатил цену земельного участка, оплату землеустроительных работ в установленные договором сроки, договор считается незаключенным. В этом случае продажа земельного участка признается несостоявшейся.

Начальник управления по земельным ресурсам и землеустройству



И.С. Касимов