

Представительный орган муниципального образования «Город Глазов» - Городская Дума муниципального образования «Город Глазов» (Глазовская городская Дума)



«Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн кар Думаез – «Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн быръем езэсэз (Глаз кар Дума)

РЕШЕНИЕ Глазовской городской Думы четвертый созыв

№ 394

01 августа 2007 года

Об информации о проблемах, связанных с эксплуатацией лифтов в городе Глазове

Заслушав информацию начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Глазова Коземаслова А.Н. о проблемах, связанных с эксплуатацией лифтов в городе Глазове, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

1. Информацию о проблемах, связанных с эксплуатацией лифтов в городе Глазове, принять к сведению.
2. Обратиться в Политсовет Удмуртского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» с просьбой оказать содействие в решении данного вопроса.

Глава города Глазова

город Глазов

« 01 » августа 2007 года



В.Ю. Перешейн

Секретарю Политсовета Удмуртского
Регионального отделения
Всероссийской политической партии
«Единая Россия»
Хорошавцеву В.Г.

Уважаемый Виктор Геннадьевич!

С 2007 года в многоквартирных домах, расположенных на территории города Глазова, 70 лифтов отработали нормативный срок службы, из них полная замена требуется 12 лифтам и 58 – диагностическое обследование.

Из 12 лифтов, которые подлежат замене, 4 уже заменены из средств республиканского бюджета и из 58, которым требуется диагностическое обследование, 25 лифтов введены в эксплуатацию за счет средств местного бюджета.

Проведение обследования лифтов, отработавших нормативный срок эксплуатации, является одним из этапов капитального ремонта, и расходы по диагностическому обследованию относятся к расходам на капитальный ремонт многоквартирного дома. Работы по замене пассажирских лифтов так же включаются в расходы на капитальный ремонт многоквартирного дома. В соответствии со ст. 158 ЖК РФ обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома распространяется на всех собственников помещений в этом доме.

В 25 домах (58 лифтов) организованы и проведены собрания жильцов с повесткой «О проведении технической диагностики лифтов за счет средств собственников жилого дома» и только в 4-х домах было получено положительное решение.

Замена лифтов при существующих принципах формирования бюджета за счет средств города невозможна. Использование средств бюджета Удмуртской Республики, выделяемых на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда, на замену лифтов, во-первых, не позволит решить проблему полностью, во-вторых, еще более усложнит ситуацию с жилищным фондом, требующим капитального ремонта.

В настоящее время в городе Глазове отключено 16 лифтов, что вызывает массовое волнение населения, последующая остановка лифтов в жилых домах повышенной этажности может привести к социальному взрыву среди населения.

По расчетам на диагностическое обследование 58 лифтов необходима сумма в размере 1 044 000 руб. (18 000 руб. диагностика 1 лифта), а стоимость последиагностического обследования составит ориентировочно 3 132 000 руб. Итого потребность финансирования на техническую диагностику лифтов составляет 4 176 000 руб.

Администрацией города Глазова было направлено обращение в Правительство Удмуртской Республики с просьбой предусмотреть целевое финансирование в 2007 году для замены и обследования лифтов в многоквартирных домах города Глазова, на что был получен отрицательный ответ.

Учитывая вышеизложенное, прошу Вас включить вопрос в повестку очередного заседания Политсовета Удмуртского регионального отделения Партии «Единая Россия» с целью содействия в решении вопроса.