

Представительный орган муниципального образования «Город Глазов» - Городская Дума муниципального образования «Город Глазов» (Глазовская городская Дума)



«Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн кар Думаез – «Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн быръем езеэз (Глаз кар Дума)

РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
четвертый созыв

№ 344

28 апреля 2007 года

Об утверждении Плана развития муниципального сектора экономики города Глазова на 2008 год

Руководствуясь пунктом 4 статьи 25 Устава муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

Утвердить прилагаемый План развития муниципального сектора экономики города Глазова на 2008 год.

Глава города Глазова

город Глазов
«28» апреля 2007 года



В.Ю. Перешейн

План развития муниципального сектора экономики
города Глазова на 2008 год

1. Институциональная структура муниципального образования

Город Глазов является вторым по величине промышленного потенциала и численности населения городом Удмуртской Республики, обладает развитой сетью городской инфраструктуры. Территория города составляет 69,16 тыс. кв. м.

На 1 января 2007 года население города Глазова составляет 100440 человек.

На территории города зарегистрировано свыше 1200 предприятий и организаций различных форм собственности, в том числе 121 организация и учреждение муниципальной формы собственности. Из них 20 муниципальных унитарных предприятий.

План развития муниципального сектора экономики составлен на основе данных, предоставляемых Территориальным органом Федеральной службы Государственной статистики по Удмуртской Республике, муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями.

2. Перечень муниципальных унитарных предприятий

Перечень действующих муниципальных унитарных предприятий: Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальные электрические сети" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Водопроводно-канализационное хозяйство г. Глазова" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное управление" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Глазовские теплосети" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Глазовское архитектурное бюро "Город" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие редакция "Глазов-радио" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Редакция газеты "Красное знамя" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие оптовой розничной торговли "Натали" МО "Город Глазов".

Перечень муниципальных унитарных предприятий, находящихся в стадии реорганизации и ликвидации: Муниципальное предприятие "Элегия", Муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства "Теплоэнергия", Муниципальное предприятие кафе "Табани", Муниципальное предприятие розничной торговли "Анель", Муниципальное предприятие "Перспектива", Муниципальное предприятие "Жилсервис", Муниципальное унитарное предприятие "Спецавтохозяйство" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Банно-прачечное хозяйство", Муниципальное унитарное предприятие "Глазовская типография" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации", Муниципальное унитарное предприятие "Глазовские информационные сети" МО "Город Глазов", Муниципальное унитарное предприятие "Единый автоматизированный расчетный центр" МО "Город Глазов"

Решением Городской Думы г. Глазова от 28.04.2005 г. № 432 утверждено Положение о порядке перечисления муниципальными унитарными предприятиями г. Глазова в бюджет города Глазова части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей (ред. от 14.12.2006 № 279).

Положение определяет порядок, размеры и сроки перечисления муниципальными унитарными предприятиями г. Глазова в бюджет города части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

По итогам деятельности за 2005 и 2006 годы в бюджет города муниципальными унитарными предприятиями перечислено (Таблица №1)

Неналоговые доходы	2005 год	2006 год
Часть прибыли муниципальных унитарных предприятий (после уплаты налогов и иных обязательных платежей), тыс. руб.	163,96	316,0

3. Бюджет муниципального образования

Формирование бюджета города Глазова и межбюджетных отношений на 2008 год осуществляется, исходя из необходимости реализации задач, поставленных в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Докладе Президента Удмуртской Республики Государственному Совету Удмуртской Республики «О положении в Республике».

Проект доходов бюджета города разрабатывается на основе бюджетобразующих показателей на 2008 год. Зачислению в бюджет города подлежат следующие налоговые и неналоговые доходы:

- налог на имущество физических лиц – 100%,
- государственная пошлина (подлежащая зачислению по месту регистрации, совершения юридически значимых действий или выдачи документов) – 100%,
- земельный налог – 100%,
- единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности – 90%,
- налог на доходы физических лиц - 40%,
- единый сельскохозяйственный налог – 90%,
- плата за негативное воздействие на окружающую среду – 40%,
- часть прибыли муниципальных унитарных предприятий (после уплаты налогов и иных обязательных платежей),
- доходы от реализации имущества муниципальных унитарных предприятий (в части реализации основных средств по указанному имуществу),
- доходы от использования имущества и земли, находящихся в муниципальной собственности,
- штрафные санкции и др.

Формирование бюджета на 2008 год с учетом нового бюджетного законодательства дает основания предполагать, что следующий бюджетный год будет еще более сложным и напряженным. Вместо политики бюджетного федерализма наблюдается тенденция "бюджетного централизма", которая грозит лишить муниципалитеты финансовой самостоятельности.

Основной задачей органов местного самоуправления остается упорядочение вопросов эффективного управления муниципальной собственностью и расширения объектов налогооблагаемой базы по имущественным налогам.

4. Эффективность использования муниципальной собственности

Использование муниципальной собственности происходит путем сдачи в аренду муниципального нежилого фонда, продажи земельных участков, сдачи в аренду земли.

С 1 января 2007 года решением Глазовской городской Думы утверждена ежеквартальная базовая ставка арендной платы в размере 300 руб. за 1 кв.м.

Изменение ставки арендной платы за период 2005-2008 год (таблица №2):

Таблица №2

	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год, прогноз
Квартальная базовая ставка арендной платы, руб./ кв.м.	55,0	120,0	300,0	300,0

В 2008 году квартальная базовая ставка арендной платы планируется на уровне 2007 года в размере 300 руб./кв. м. От сдачи в аренду муниципальных нежилых помещений в 2008 году планируется получить доходов в бюджет города в сумме 6,0 млн. рублей.

На 2008 год разработана «Программа приватизации муниципального имущества города Глазова на 2008 год». По итогам реализации программы планируется получить денежных средств в бюджет города в размере 5,0 млн. рублей.

Приложение: проект Программы приватизации муниципального имущества города Глазова на 2008 год.

5.Сводный план финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий

Объем произведенной продукции

Объем произведенной промышленной продукции муниципальными унитарными предприятиями составляет незначительную долю в общем объеме городской промышленности – 6,4%. За 2006 год произведено промышленной продукции на 644,87 млн. руб., по оценке 2007 г. – 698 млн. руб.

Прогнозируемый объем промышленной продукции по муниципальному сектору на 2008 год составлен на основании прогнозов муниципальных унитарных предприятий и достигнет 758,2 млн. руб. или 108,6% к 2007 году.

Объемы производства муниципальных унитарных предприятий представлены в таблице №3:

Таблица №3

Наименование предприятий	Ед. изм.	Объем продукции		
		2006 год факт	2007 год оценка	2008 год прогноз
МУП «Глазовские теплосети» МО «Город Глазов»	млн. руб.	342,7	350,6	360,2
МУП «Водоканал г. Глазова» МО «Город Глазов»	млн. руб.	115,5	134,9	156,5
МУП «Глазовское архитектурное бюро «Город» МО «Город Глазов»	млн. руб.	6,7	5,7	5,7
МУП «Жилищно-коммунальное управление» МО «Город Глазов»	млн. руб.	147,5	171,2	196,7
МУП редакция газеты «Красное знамя» МО «Город Глазов»	млн. руб.	8,4	9,7	11,1
МУП «Спецавтхозяйство» МО «Город Глазов»	млн. руб.	0,17	-	-
МУП «Коммунальные электрические сети» МО «Город Глазов»	млн. руб.	23,9	25,9	28,0
Итого:	млн. руб.	644,87	698,0	758,2

МУП редакция «Глазов-радио» МО «Город Глазов» и МПРТ «Натали» МО «Город Глазов» согласно уставной деятельности не являются производителями продукции.

Инвестиции в основной капитал

По итогам 2006 год муниципальными унитарными предприятиями было инвестировано в основной капитал 19,1 млн. рублей. По оценке 2007 года объем инвестиций в основной капитал за счет собственных средств увеличится в 1,8 раза и достигнет 34,8 млн. руб. Такой рост обусловлен вложением муниципальными унитарными предприятиями собственных средств в инвестиционные проекты.

В 2008 году рост инвестиций составит 103,7% к оценке 2007 года, или 36,1 млн. рублей.

Объем инвестиций в основной капитал муниципальных унитарных предприятий представлен в таблице №4:

Таблица №4

Наименование предприятий	Ед. изм.	Объем инвестиций (собственные средства)		
		2006 год факт	2007 год оценка	2008 год прогноз
МУП «Глазовские теплосети» МО «Город Глазов»	млн. руб.	4,1	13,6	9,5
МУП «Водоканал г. Глазова» МО «Город Глазов»	млн. руб.	9,3	11,2	12,3
МУП «Коммунальные электрические сети» МО «Город Глазов»	млн. руб.	1,9	4,9	9,7
МУП «Глазовское архитектурное бюро «Город» МО «Город Глазов»	млн. руб.	0,7	1,5	0,5
МУП «Жилищно-коммунальное управление» МО «Город Глазов»	млн. руб.	3,0	3,5	4,0
МУП редакция газеты «Красное знамя» МО «Город Глазов»	млн. руб.	0,11	0,13	0,14
Итого:	млн. руб.	19,1	34,8	36,1

МУП «Спецавтохозяйство» МО «Город Глазов», МУП редакция «Глазов-радио» МО «Город Глазов», МПРТ «Натали» МО «Город Глазов» не направляют собственные средства на инвестиционную деятельность.

Объем платных услуг

Фактически за 2006 год муниципальные предприятия и учреждения социальной сферы получили средств от оказания платных услуг на сумму 86,53 млн. руб. Прогнозируемый объем платных услуг по муниципальному сектору на 2008 год составлен на основании прогнозов муниципальных унитарных предприятий и учреждений социальной сферы, и достигнет 90,24 млн. руб. или 101,9% к предыдущему периоду.

Объем платных услуг показан в таблице №5.

Таблица №5

Наименование предприятий	Ед. изм.	Объем платных услуг		
		2006 год факт	2007 год оценка	2008 год прогноз
МУП «Жилищно-коммунальное управление» МО «Город Глазов»	млн. руб.	1,3	1,4	1,6
МУП «Глазовское архитектурное бюро «Город» МО «Город Глазов»	млн. руб.	0,8	0,9	0,9
МУП «Коммунальные электрические сети» МО «Город Глазов»	млн. руб.	0,9	1,0	1,1

МУП «Водоканал г. Глазова» МО «Город Глазов»	млн. руб.	2,0	2,0	2,1
МУП «Глазовские теплосети» МО «Город Глазов»	млн. руб.	1,7	2,2	2,2
МУП редакция газеты «Красное знамя» МО «Город Глазов»	млн. руб.	0,010	0,012	0,014
МУП редакция «Глазов-радио» МО «Город Глазов»	млн. руб.	0,12	0,13	0,13
МУП «Спецавтохозяйство» МО «Город Глазов»	млн. руб.	1,4	-	-
Социальная сфера	млн. руб.	78,3	80,9	82,2
Итого:	млн. руб.	86,53	88,54	90,24

МПРТ «Натали» МО «Город Глазов» не оказывает платные услуги населению.

Численность занятых в муниципальном секторе экономики

Среднегодовая численность населения города Глазова на 01 января 2007 года (с учетом итогов переписи населения) составила 100,44 тысяч человек, из них численность экономически активного населения города – 67,79 тыс. чел.

Численность занятых в муниципальном секторе экономики в 2006 году составляла 11376,75 шт. ед., или 29% от общего числа занятых в экономике города. Численность работников органов местного самоуправления (205 человек) составляет в общей численности занятых в муниципальном секторе – 1,8%.

По оценке в 2007 году численность занятых в муниципальном секторе уменьшится по сравнению с 2006 годом на 0,2% и составит 11353 штатных единиц.

Рост среднегодовой численности работающих наблюдается в учреждениях дошкольного воспитания 76 единиц в результате открытия в 2007 году МДОУ № 40.

Снижение численности по МУП «ЖКУ» произошло в результате передачи с 01.04.06 обслуживания лифтов в ЗАО «Глазовлифт» и выделение из состава МУП ЖКУ участка СМУ «Стройсервис» в ООО «Апогей» с 01.08.2006.

Постановлением Главы Администрации от 26.10.2006 № 4/24 «О ликвидации управления социальной защиты населения» ликвидировано Управление социальной защиты населения Администрации г. Глазова с 01.03.2007.

В 2008 году численность работников муниципальной сферы прогнозируется с ростом 100,6%. В 3 квартале 2008 года планируется открытие МДОУ д/с № 44 (71,25 шт. ед.).

Среднегодовая численность работников муниципальной сферы экономики показана в таблице №6.

Таблица №6

	Ед. изм.	Среднегодовая численность		
		2006 год факт	2007 год оценка	2008 год прогноз
Органы местного самоуправления	Шт.ед.	205	181	181
В т.ч. муниципальных служащих	Шт.ед.	176	154	154
Здравоохранение	Шт.ед.	3725,75	3730,5	3730,5
Дошкольное образование	Шт.ед.	1775,5	1851,75	1923
Образование	Шт.ед.	2304	2305,75	2305,75
Культура	Шт.ед.	1111,5	1111,5	1106,5
Спорт	Шт.ед.	183,5	177	177
Социальная защита населения	Шт.ед.	257,5	257,5	257,5
МУ «Автобаза санитарного транспорта»	Шт.ед.	189	180	180

МУ «Ремонтно-эксплуатационное управление»	Шт.ед.	197	194	194
МУП «Жилищно-коммунальное управление» МО «Город Глазов»	Чел.	815	730	730
МУП «Глазовские теплосети» МО «Город Глазов»	Чел	228	254	255
МУП «Водоканал г. Глазова» МО «Город Глазов»	Чел	194	195	196
МУП «Коммунальные электрические сети» МО «Город Глазов»	Чел.	91	92	92
МПРТ «Натали» МО «Город Глазов»	Чел	24	24	24
МУП «Глазовское архитектурное бюро «Город» МО «Город Глазов»	Чел.	33	34	35
МУП редакция газеты «Красное знамя» МО «Город Глазов»	Чел	28	28	28
МУП редакция «Глазов-радио» МО «Город Глазов»	Чел	4	4	4
МУП «Спецавтохозяйство»*	Чел	11	3	0
Итого:		11376,75	11353	11419,75

* - в 2005 году произошла реорганизация МУП «Спецавтохозяйство», и в данный момент предприятие находится в стадии ликвидации.

Программа приватизации муниципального имущества г. Глазова на 2008 год

Настоящая программа приватизации муниципального имущества г. Глазова на 2008 год разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Глазова», утвержденным Городской Думой города Глазова от 29.11.2004 г. № 362 и определяет перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2008 году.

Реализация объектов муниципальной собственности, указанных в приложении к программе приватизации, позволит:

- снизить затраты на содержание муниципальных зданий, сооружений;
- улучшить архитектурный облик города;
- создать дополнительные рабочие места;
- увеличить количество предоставляемых товаров и услуг;
- получить денежные средства в бюджет города в размере 5,0 млн. руб.

Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2008 году

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Краткая характеристика объекта	Примечание
1.	Автозаправочная станция по адресу: УР, г. Глазов, 2-я Набережная, 26	Общая площадь здания 59,7 кв. метров	
2.	Встроенное помещение в жилом трехэтажном кирпичном доме по адресу: УР, г. Глазов, ул. Комсомольская, д. 14, кадастровый номер 18-18-05/003/2006-512	Нежилое подвальное помещение, общей площадью 126,3 кв. м	
3.	Объекты газового хозяйства г. Глазова, находящиеся в муниципальной собственности	Газопроводы протяженностью 20 441,56 метров, газо-регуляторные пункты в количестве -18, катодные станции в количестве -5.	
4.	Здание по адресу: УР, г. Глазов, ул. Т. Барамзиной, д. 2, кадастровый номер 18:28:000011:010096:000000	Общая площадь-3807,7 кв. метров	
5.	Здание по адресу: УР, г. Глазов, ул. Кирова, д. 6, кадастровый номер 18:28:000032:0003:050162:000000	2-х этажное кирпичное здание, общая площадь – 624,1 кв. метров	
6.	Здание по адресу: УР, г. Глазов, ул. Кирова, д. 8, кадастровый номер, кадастровый номер 18:28:000032:0019:050165:000000	2-х этажное кирпичное здание, общая площадь 656,1 кв. метров	
7.	Здание по адресу: УР, г. Глазов, ул. Советская, д. 19	Общая площадь -1390,6 кв. метров	
8.	Здание по адресу: УР, г. Глазов, ул. К. Маркса, д. 43, кадастровый номер	2-х этажное кирпичное здание, общая площадь – 896,7 кв. метров	
9.	Встроенное помещение в здании по адресу: УР, г. Глазов, ул. Советская, 29	Общая площадь 313,7 кв. метров	