

Представительный орган муниципального образования «Город Глазов» - Городская Дума муниципального образования «Город Глазов» (Глазовская городская Дума)



«Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн кар Думаез – «Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн быръем езэсэз (Глаз кар Дума)

РЕШЕНИЕ Глазовской городской Думы четвертый созыв

№ 402

01 августа 2007 года

Об утверждении Положения об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Глазов»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

Глазовская городская Дума решает:

Утвердить прилагаемое Положение об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Глазов».

Глава города Глазов

город Глазов

«01» августа 2007 года



В.Ю. Перешейн

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ГЛАЗОВ»

Настоящее Положение разработано на основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Закона УР от 22.06.2006 г. № 26-РЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике», Устава муниципального образования «Город Глазов» и направлено на развитие инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Глазов» (далее – город Глазов), создание режима наибольшего благоприятствования для инвесторов, установление дополнительных гарантий для физических и юридических лиц, реализующих инвестиционные проекты.

I. Права инвесторов

1. Инвесторы обладают правами, предусмотренными федеральным и региональным законодательством. Кроме того, инвесторы обладают правом на организацию инвестиционного сопровождения со стороны Администрации города Глазова в процессе подготовки и реализации инвестиционных проектов на территории города Глазова.

2. Система инвестиционного сопровождения представляет собой деятельность органов местного самоуправления города Глазова, направленную на создание благоприятных условий для осуществления инвестирования.

3. Система инвестиционного сопровождения включает в себя механизм взаимодействия органов местного самоуправления города Глазова, направленный на снижение административных барьеров на пути инвесторов, а также информационное и организационное сопровождение инвестиционных проектов.

II. Обязанности субъектов инвестиционной деятельности

4. Субъекты инвестиционной деятельности обязаны:

- соблюдать нормы и стандарты, порядок установления которых определяется законодательством Российской Федерации, Удмуртской Республики, органов местного самоуправления города Глазова;

- выполнять требования органов местного самоуправления города Глазова и должностных лиц, предъявляемые в пределах их компетенции.

5. Участники инвестиционной деятельности, выполняющие соответствующие виды работ, должны иметь лицензии или сертификаты на осуществление своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

III. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности

6. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности регулируется действующим федеральным и региональным законодательством.

IV. Регулирование и стимулирование инвестиционной деятельности

7. Регулирование инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, региональными и муниципальными нормативными правовыми актами.

8. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории города Глазова в соответствии с настоящим Положением не осуществляется в отношении инвестора при одном из следующих условий:

- наличие у инвестора не урегулированной путем реструктуризации задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;

- наличие у инвестора задолженности по выплате заработной платы;

- нахождение инвестора в стадии ликвидации, банкротства.

9. При решении вопроса о предоставлении мер муниципальной поддержки главным критерием отбора инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Глазова, является их соответствие основным направлениям социально-экономического развития города Глазова, определенным концепцией и планом стратегического развития города Глазова.

10. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории города Глазова осуществляется органами местного самоуправления города Глазова в соответствии с федеральным и региональным законодательством в следующих формах:

- установления субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов;

- предоставления субъектам инвестиционной деятельности не противоречащих законодательству Российской Федерации льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в пределах муниципального образования «Город Глазов»;

- предоставление инвесторам на конкурсной основе субсидий на возмещение части процентной ставки по кредитам коммерческих банков на инвестиционные цели из местного бюджета;

- создания системы сопровождения перспективных инвестиционных проектов.

11. Органы местного самоуправления города Глазова вправе предоставлять на конкурсной основе муниципальные гарантии по инвестиционным проектам за счет средств местного бюджета в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке осуществления муниципальных заимствований в муниципальном образовании «Город Глазов».

12. Расходы на финансирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений органами местного самоуправления города Глазова, предусматриваются местным бюджетом. Контроль за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, осуществляет Администрация города Глазова, которая в соответствии с Уставом муниципального образования «Город Глазов» и Положением «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Глазов» является ответственной за составление и исполнение бюджета города Глазова.

13. При осуществлении инвестиционной деятельности органы местного самоуправления города Глазова вправе взаимодействовать с органами местного самоуправления других муниципальных образований, в том числе путем объединения собственных и привлеченных средств на основании договора между ними и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

V. Экспертиза и утверждение инвестиционных проектов

14. Порядок экспертизы и утверждения инвестиционных проектов устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

VI. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности

15. На территории города Глазова гарантируется неухудшение условий деятельности инвестора, зафиксированных на момент начала осуществления инвестиционного проекта, за исключением случаев приведения правовых актов органов

местного самоуправления города Глазова в соответствие с изменившимися требованиями действующего законодательства.

16. Инвестиции на территории города Глазова не подлежат принудительному изъятию, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

17. Инвесторам обеспечиваются равноправные условия деятельности, исключающие применение мер дискриминационного характера, которые могли бы препятствовать управлению и распоряжению инвестициями.