



## **РЕШЕНИЕ** **Глазовской городской Думы** **четвертый созыв**

№ 726

29 апреля 2009 года

**О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления в аренду объектов муниципального нежилого фонда в муниципальном образовании «Город Глазов», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 11.05.2006 №127 (в ред. от 14.12.2006 № 278, от 26.12.2007 № 473)**

В соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов»,

### **Глазовская городская Дума решает:**

Внести в Положение «О порядке предоставления в аренду объектов муниципального нежилого фонда в муниципальном образовании «Город Глазов», утвержденное решением Глазовской городской Думы от 11.05.2006 № 127 (в ред. от 14.12.2006 № 278, от 26.12.2007 № 473), следующие изменения:

- 1) подпункт 8 пункта 4 исключить;
- 2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Предоставление в аренду Объектов МНФ может осуществляться по итогам торгов, проводимых в форме аукциона или конкурса в порядке, установленном действующим законодательством.

Аукцион на право заключения договора аренды Объектов МНФ проводится в случае, если предоставление Объектов МНФ обуславливается выполнением каких-либо условий в отношении данного имущества. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за право заключить договор аренды или наибольший размер арендной платы.

Конкурс на право заключения договора аренды Объектов МНФ проводится в случае, если предоставление Объектов МНФ обуславливается выполнением определенных условий. Победителем конкурса признается участник торгов, предложивший лучшие условия.

Предоставление в аренду Объектов МНФ может осуществляться без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.»;

- 3) в пункте 7 слова «целевым назначением» заменить словами «без проведения торгов»;
- 4) в пункте 12 слова «целевым назначением» заменить словами «без проведения торгов», слово «Главы» исключить;
- 5) в подпункте 1 пункта 14 слова «целевым назначением» заменить словами «без проведения торгов»;
- 6) подпункт 3 пункта 14 исключить;

7) в пункте 17 слова «о целевом предоставлении Объекта МНФ в аренду» заменить словами «о предоставлении Объекта МНФ в аренду без проведения торгов»;

8) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. На основании распоряжения начальника Управления о разрешении аренды Объекта МНФ либо по результатам торгов на право аренды Объекта МНФ оформляется проект договора аренды, подписываемый Арендатором и Арендодателем. Договор аренды вместе с актом приема-передачи является единственным основанием для занятия и использования Объектов МНФ и определяет в период действия договора аренды взаимоотношения Арендатора и Арендодателя.»;

9) в пункте 19 слова «целевым назначением» заменить словами «без проведения торгов»;

10) в пункте 21 слова «3 экземпляра» заменить словами «2 экземпляра», слова «,а в случаях, предусмотренных пунктом 18 настоящего Положения, Балансодержателем» исключить;

11) в абзаце первом пункта 23 слово «, Балансодержателем» исключить;

12) в подпункте 3 пункта 23 слово «Балансодержателем,» исключить;

13) в подпункте 4 пункта 23 слова «, а в случае, если Объект МНФ не является объектом учета имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Глазов», Балансодержателю» исключить;

14) в пункте 25 слова «целевым назначением» заменить словами «без проведения торгов»;

15) в пункте 26 слово «Балансодержателя» исключить;

16) раздел VII исключить;

17) подпункт 2 пункта 31 исключить;

18) в подпункте 3 пункта 31 после слов «в субаренду» дополнить словами «с указанием причины»;

19) в пункте 35 слова «, а в случае, если Объект МНФ не является объектом учета имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Глазов», и Балансодержатель» исключить, слово «осуществляют» заменить словом «осуществляет»;

20) подпункт 2 пункта 36 исключить;

21) в последнем абзаце пункта 36 слова «по каждому Балансодержателю» исключить;

22) в пункте 37 слова «, а в случае, если Объект МНФ не является объектом учета имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Глазов», и Балансодержателя» исключить;

23) в подпункте 3 пункта 41 слова «, согласованные Балансодержателем,» исключить.

**Глава города Глазова**

**город Глазов**  
**« 29 » апреля 2009 года**



**В.Ю. Перешин**